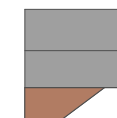
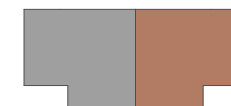


1PP / FLOOR



II.F8



Č.M. / No.	NÁZEV MÍSTNOSTI / ROOM	PLOCHA / AREA (m ²)
01	hala / hall	7,6
02	garáž / garage	35,9
03	chodba / hall	3,5
04	tm/sklad / utility	9,1

užitná plocha bytu / total area of rooms	188,3
celková plocha bytu / total area of flat	193,8
pozemek / plot	381,9

M 1:100



Tento výkres byl zpracován pouze pro marketingové účely. Developer se tímto nevzdává práva na případné změny, úpravy či doplnění tohoto marketingového materiálu. Jeho závazná podoba bude předmětem smlouvy mezi developerem tj. Modřanský háj s.r.o. a klientem. Veškerý nábytek a spotřebiče nejsou součástí dodávky bytu, slouží pouze k ilustračním účelům.

This drawing serves only for marketing purposes. The developer shall not be restricted in his right to change, modify or supplement this marketing material. Its final version shall be subject to contract between the developer i.e. Modřanský háj, s.r.o. and the client. All furniture and appliances are not included in this offer, they serve only for demonstrative purposes.

5+1 193,8 m²

AVESTUS REAL ESTATE

revize / revision
19. 4. 2017

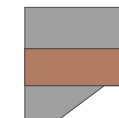
II.F8



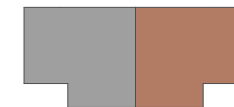
M 1:100



1NP / FLOOR



II.F8



Č.M. / No. NÁZEV MÍSTNOSTI / ROOM PLOCHA / AREA (m²)

05	schodiště / stairs	5,6
06	chodba / hall	7,0
07	obytný prostor / living room	21,5
08	jídlna / dining room	13,7
09	kuchyně / kitchen	10,5
10	spíž/pantry	2,4
11	chodba / hall	2,7
12	wc / toilet	1,5

užitná plocha bytu / total area of rooms	188,3
celková plocha bytu / total area of flat	193,8
pozemek / plot	381,9

21	terasa / terrace	10,8
22	zahrada / garden	287,2
23	schodiště / stairs	4,2

AVESTUS REAL ESTATE

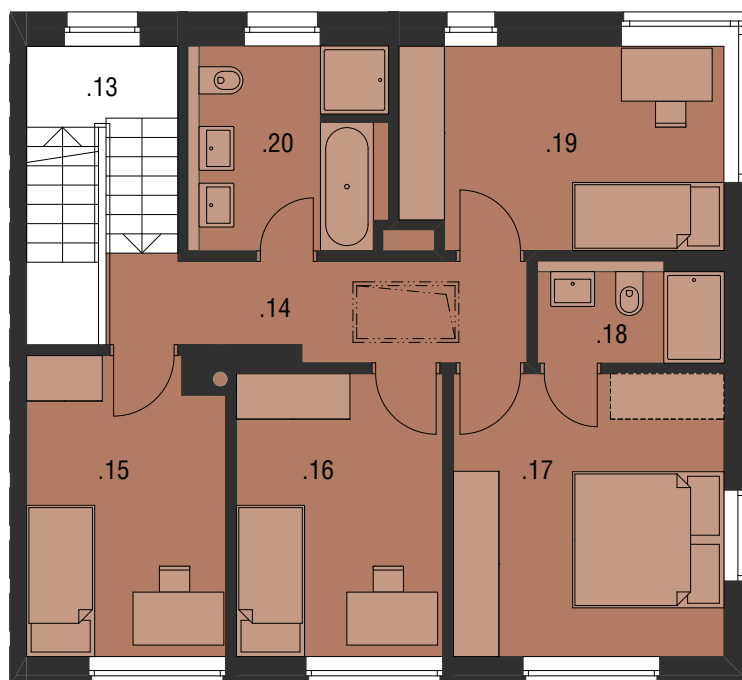
Tento výkres byl zpracován pouze pro marketingové účely. Developer se tímto nevzdává práva na případné změny, úpravy či doplnění tohoto marketingového materiálu. Jeho závazná podoba bude předmětem smlouvy mezi developerem tj. Modřanský háj s.r.o. a klientem. Veškerý nábytek a spotřebiče nejsou součástí dodávky bytu, slouží pouze k ilustračním účelům.

This drawing serves only for marketing purposes. The developer shall not be restricted in his right to change, modify or supplement this marketing material. Its final version shall be subject to contract between the developer i.e. Modřanský háj, s.r.o. and the client. All furniture and appliances are not included in this offer, they serve only for demonstrative purposes.

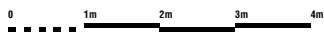
5+1 193,8 m²

revize / revision
19. 4. 2017

II.F8



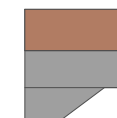
M 1:100



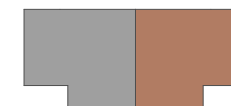
Tento výkres byl zpracován pouze pro marketingové účely. Developer se tímto nevzdává práva na případné změny, úpravy či doplnění tohoto marketingového materiálu. Jeho závazná podoba bude předmětem smlouvy mezi developerem tj. Modřanský háj s.r.o. a klientem. Veškerý nábytek a spotřebiče nejsou součástí dodávky bytu, slouží pouze k ilustračním účelům.

This drawing serves only for marketing purposes. The developer shall not be restricted in his right to change, modify or supplement this marketing material. Its final version shall be subject to contract between the developer i.e. Modřanský háj, s.r.o. and the client. All furniture and appliances are not included in this offer, they serve only for demonstrative purposes.

2NP / FLOOR



II.F8



Č.M. / No.	NÁZEV MÍSTNOSTI / ROOM	PLOCHA / AREA (m ²)
13	schodiště / stairs	5,6
14	chodba / hall	6,9
15	pokoj / bedroom	10,2
16	pokoj / bedroom	10,2
17	pokoj / bedroom	13,4
18	koupelna / bathroom	3,0
19	pokoj / bedroom	11,4
20	koupelna / bathroom	6,6

užitná plocha bytu / total area of rooms	188,3
celková plocha bytu / total area of flat	193,8
pozemek / plot	381,9

AVESTUS REAL ESTATE

5+1 193,8 m²

revize / revision
19. 4. 2017

II.F8