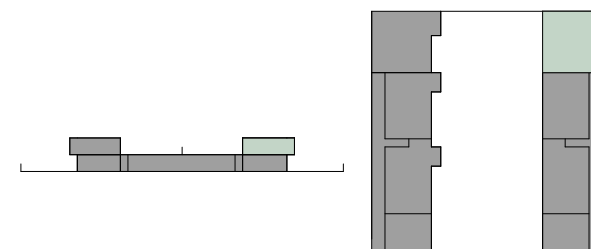


1.NP / FLOOR

II.C1.14



Č.M. / No. NÁZEV MÍSTNOSTI / ROOM PLOCHA / AREA (m<sup>2</sup>)

01	zádveř / entry	5,8
02	chodba / hall	13,1
03	pokoj / bedroom	13,9
04	kuchyně / kitchen	8,3
05	obytný prostor / living room	23,2
06	pokoj / bedroom	12,6
07	pokoj / bedroom	15,8
08	šatna / wardrobe	4,6
09	koupelna / bathroom	4,0
10	koupelna / bathroom	3,6
11	tm / utility	1,2

užitná plocha bytu / total area of rooms	106,1
celková plocha bytu / total area of flat	116,0

12	terasa / terrace	6,3
13	střešní zahrada / roof garden	122,2

M 1:100



**AVESTUS** REAL ESTATE

Tento výkres byl zpracován pouze pro marketingové účely. Developer se tímto nevzdává práva na případné změny, úpravy či doplnění tohoto marketingového materiálu. Jeho závazná podoba bude předmětem smlouvy mezi developerem tj. Modřanský háj s.r.o. a klientem. Veškerý nábytek a spotřebiče nejsou součástí dodávky bytu, slouží pouze k ilustračním účelům.

This drawing serves only for marketing purposes. The developer shall not be restricted in his right to change, modify or supplement this marketing material. Its final version shall be subject to contract between the developer i.e. Modřanský háj, s.r.o. and the client. All furniture and appliances are not included in this offer, they serve only for demonstrative purposes.

**4+1 116,0 m<sup>2</sup>**

revize / revision 5. 12. 2017

**II.C1.14**